

Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, Myjava
Ul. SNP 413/8, 907 01 MYJAVA

Zápisnica

z vyhodnotenia ponúk o najvhodnejší návrh na uzatvorenie zmluvy o nájme

Vyhlasovateľ: Stredná priemyselná škola, Ul. SNP 413/8, Myjava
so sídlom Ul. SNP 413/8, 907 01 MYJAVA

Zverejnenie zámeru nájmu č. 1/2020 dňa 30. 11. 2020 na webovom sídle TSK a úradnej tabuli TSK, dňa 30. 11. 2020 na webovom sídle vyhlasovateľa a dňa 8. 12. 2020 a 15. 12. 2020 v regionálnej tlači (Kopaničiar expres č. 50, 51)

Ukončenie predkladania ponúk: do 30. 12. 2020 do 10.00 hod.

Termín otvárania obálok a vyhodnotenia ponúk dňa: 8. 1. 2021 o 08.30 hod.

Predmet vyhodnotenia: výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme na dobu určitú – na 5 rokov na nájom nebytových priestorov, nachádzajúcich sa na prízemí budovy Školského internátu pri SPŠ Myjava, Komenského 302/1, Myjava, zapísanej na LV č. 30, k. ú. Myjava, súpisné č. 302, postavenej na parcele č. 1888:

- | | |
|----------------------------|---------------------------------------|
| 1. miestnosť A, B, C, D | - celková výmera 87,90 m ² |
| 2. miestnosť 11A | - celková výmera 20,21 m ² |
| 3. miestnosť 11B | - celková výmera 13,48 m ² |
| 4. miestnosť 12A, 12B, 12C | - celková výmera 41,17 m ² |

Kritérium hodnotenia predložených návrhov – najvyššia ponúkaná odplata za prenechanie do užívania predmetných nebytových priestorov (nájomné v € s DPH za m²/rok) pri splnení všetkých podmienok uvedených v zámere.

Ponuky predložili nasledovní uchádzači:

1. pre predmet nájmu - miestnosť A, B, C, D

Por. č.	Obch. meno, adresa sídla	Výška ponuky za nájom 1 m ² /rok vrátane DPH
1.	ERSAM s.r.o. Staromyjavská 7, 907 01 Myjava IČO: 47336854 v zastúpení: Ing. Rastislav Majtán, konateľ	25,00 €

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru. Výška ponúkanej sumy za 1 m²/rok je rovnaká ako minimálna výška nájomného stanovená v zámere priameho nájmu majetku TSK č. 1/2020.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné priestory so spoločnosťou **ERSAM s.r.o., Staromyjavská 7, 907 01 Myjava, IČO: 47336854**, nakoľko žiadny iný uchádzač neprejavil záujem o uvedené priestory a tieto sú rozhodnutím riaditeľa školy vyhlásené za dočasne prebytočné.

2. pre predmet nájmu - miestnosť 11A

Por. č.	Obch. meno, adresa sídla	Výška ponuky za nájom 1 m ² /rok vrátane DPH
1.	Mgr. Katarína Vítková Polianka 72, 907 01 Myjava IČO: 41933532	25,00 €

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru. Výška ponúkanej sumy za 1 m²/rok je rovnaká ako minimálna výška nájomného stanovená v zámere priameho nájmu majetku TSK č. 1/2020.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné priestory s **Mgr. Katarínou Vítkovou, Polianka 72, 907 01 Myjava, IČO: 41933532**, nakoľko žiadny iný uchádzač neprejavil záujem o uvedené priestory a tieto sú rozhodnutím riaditeľa školy vyhlásené za dočasne prebytočné.

3. pre predmet nájmu - miestnosť 11B

Por. č.	Obch. meno, adresa sídla	Výška ponuky za nájom 1 m ² /rok vrátane DPH
1.	MCE Services s.r.o. Turá Lúka 496, 907 03 Myjava IČO: 52176266 v zastúpení: Mgr. Miriam Čekerevacová, konateľka	25,00 €

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru. Výška ponúkanej sumy za 1 m²/rok je rovnaká ako minimálna výška nájomného stanovená v zámere priameho nájmu majetku TSK č. 1/2020.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné priestory so spoločnosťou **MCE Services s.r.o., Turá Lúka 496, 907 03 Myjava, IČO: 52176266**, nakoľko žiadny iný uchádzač neprejavil záujem o uvedené priestory a tieto sú rozhodnutím riaditeľa školy vyhlásené za dočasne prebytočné.

4. pre predmet nájmu - miestnosť 12A, 12B, 12C

Por. č.	Obch. meno, adresa sídla	Výška ponuky za nájom 1 m ² /rok vrátane DPH
1.	AQUASAM, s.r.o. Komenského 302/1, 907 01 Myjava IČO: 36334545 v zastúpení: Ján Ušiak, konateľ	25,00 €

Ponuka obsahovala všetky predpísané náležitosti v súlade s podmienkami zámeru. Výška ponúkanej sumy za 1 m²/rok je rovnaká ako minimálna výška nájomného stanovená v zámere priameho nájmu majetku TSK č. 1/2020.

Na základe vyššie uvedeného komisia navrhuje uzatvoriť zmluvu o nájme na predmetné priestory so spoločnosťou **AQUASAM, s.r.o., Komenského 302/1, 907 01 Myjava, IČO: 36334545**, nakoľko žiadny iný uchádzač neprejavil záujem o uvedené priestory a tieto sú rozhodnutím riaditeľa školy vyhlásené za dočasne prebytočné.

V Myjave, 8. 1. 2021

Ing. Ľubica Podmajerská

Jana Strížová

Dana Jurášová

Schválil: Ing. Andrej Duga , riaditeľ školy